



Y A Ş A M
cadde

HOTEL / SHOPPING / OFFICE

TEKİRDAĞ
SÜLEYMANPAŞA













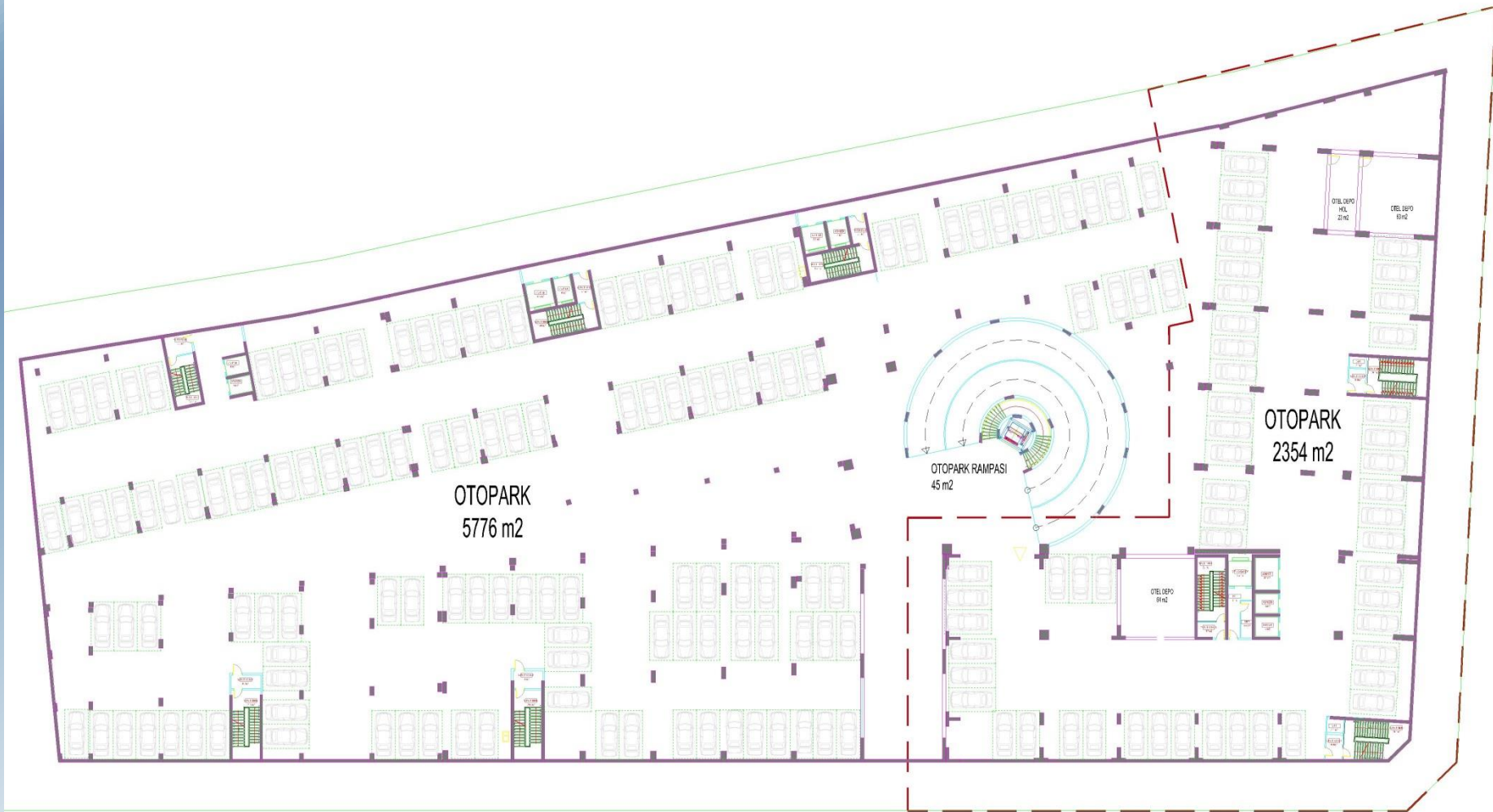


ADM BULVAR , TEKİRDAĞ & OTEL BLOĞU MAHAL LİSTESİ

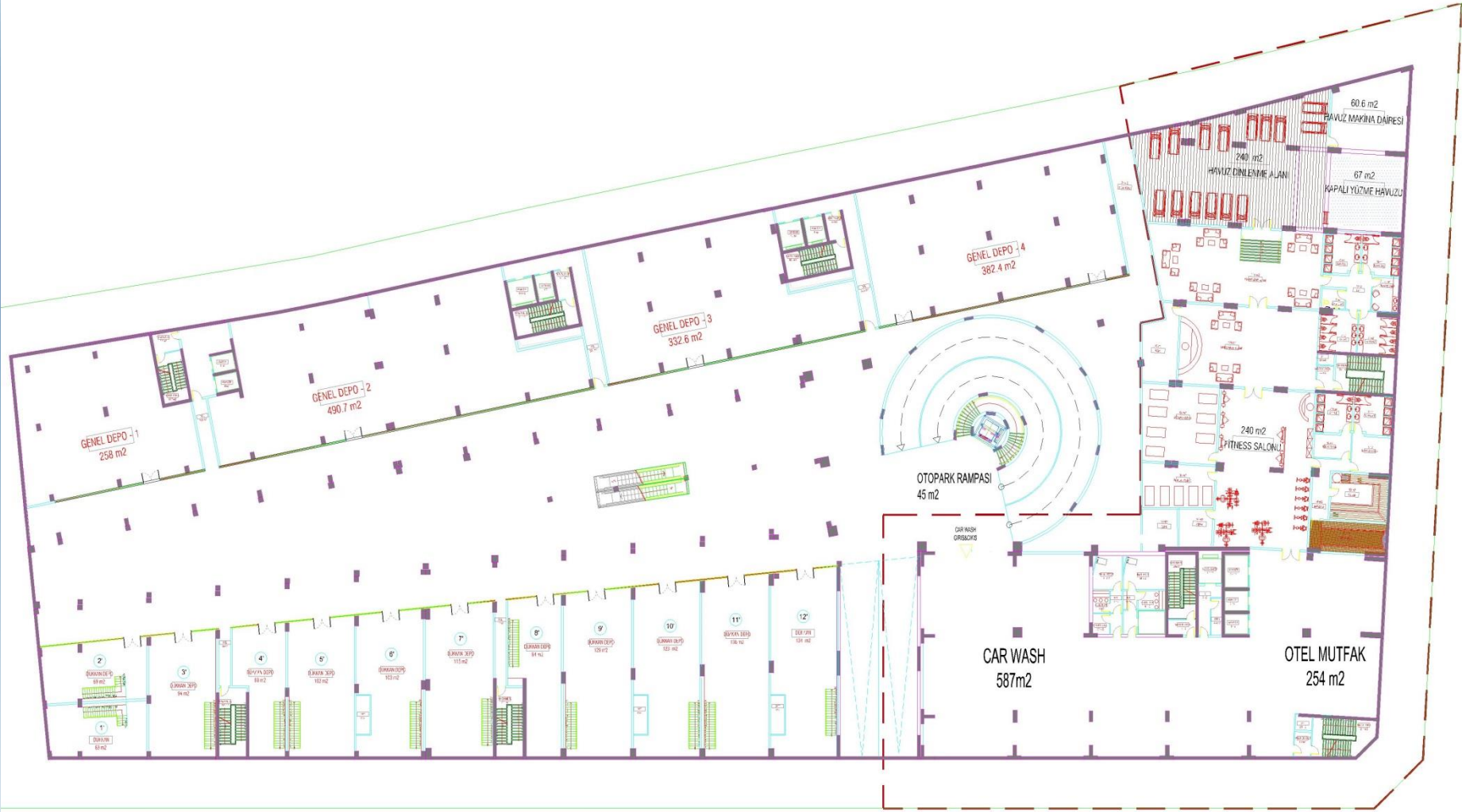
-5. BODRUM KAT	2235 m2	DEPO	SİĞİNAK	MEKANİK ODA	ORTAK ALAN KORİDÖR				
		428 m2	553 m2	685 m2	569 m2				
-4. BODRUM KAT	2235 m2	KAPALI OTOYER	DEPO	ORTAK ALAN- KORİDÖR					
		1922 m2	155 m2	158 m2					
-3. BODRUM KAT	2235 m2	KAPALI YÜZME HAVUZU	FİTNESS	OTEL MUTFAK	CAR WASH	ORTAK ALAN- KORİDÖR	WC'LER		
		460 m2	670 m2	435 m2	372 m2	232 m2	66 m2		
-2. BODRUM KAT	2235 m2	DÜKKAN (13 ADET)	PERSONEL GİRİŞİ, WC'LER VE DEPO		ORTAK ALANLAR VE KORİDÖR				
		1179 m2	430 m2		626 m2				
-1. BODRUM KAT	2235 m2	DÜKKAN (8 ADET)	TOPLANTI ODALARI (2 ADET)		ÇOK AMAÇLI SALON, WC'LER VE DEPO		BALO SALONU	ORTAK ALANLAR VE KORİDÖR	
		672 m2	136 m2		356 m2		506 m2	565 m2	
ZEMİN KAT	2214 m2	RESTAURANT	TV SALONU	HOL	OYUN SALONU	GİRİŞ LOBİ	WC'LER VE DEPO	BAR	ORTAK ALANLAR VE KORİDÖR
		651 m2	144 m2	194 m2	224 m2	220 m2	108 m2	453 m2	220 m2
1. NORMAL KAT	2214 m2	OTEL ODALARI (30 ADET)	AÇIK TERAS	ORTAK ALANLAR VE KORİDÖR					
		1160 m2	540 m2	514 m2					
2. NORMAL KAT	1855 m2	OTEL ODALARI (34 ADET)	ORTAK ALANLAR, HOL VE KORİDÖR						
		1315 m2	540 m2						
3. NORMAL KAT	1855 m2	OTEL ODALARI (34 ADET)	ORTAK ALANLAR, HOL VE KORİDÖR						
		1315 m2	540 m2						
4. NORMAL KAT	1855 m2	OTEL ODALARI (28 ADET)	AÇIK TERAS	ORTAK ALANLAR VE KORİDÖR					
		1089 m2	264 m2	502 m2					
TERAS KAT	1464 m2	ROOF BAR VE YÜZME HAVUZU ALANI							
		1464 m2							
TOPLAM	22632 m2								

NOTLAR

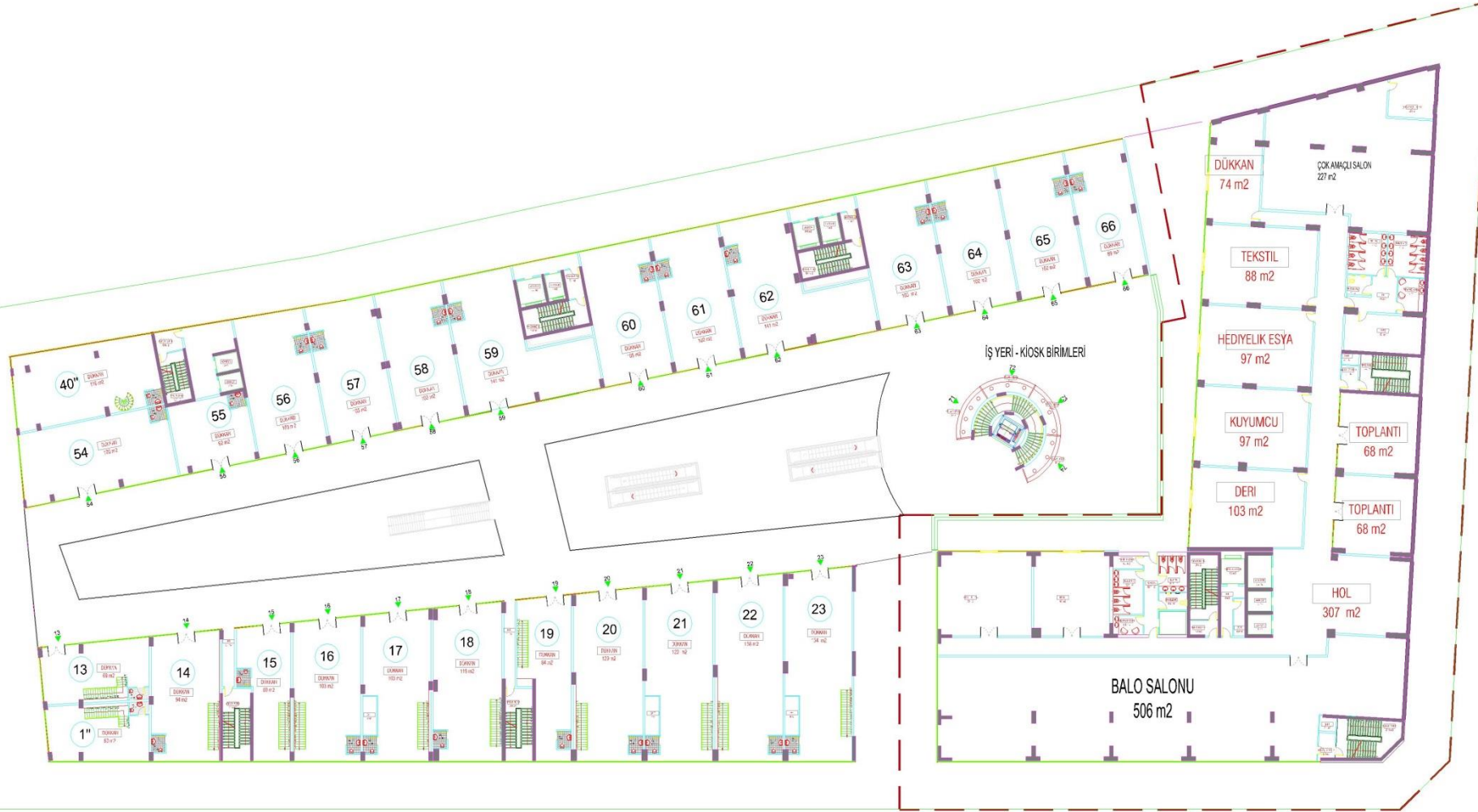
- 1- DÜKKANLARA ARKA BÖLÜMDEKİ FARKLI İSİMDEKİ ALANLAR İLAVE EDİLDİĞİNDE TOPLAM KİRALANABİLİR DÜKKAN M2 Sİ : 1.850 + 1750 = **3.600 M2**
- 2- YUKARIDAKİ KİRALANABİLİR DÜKKAN ALANLARININ DIŞINDA, YİNE OTEL BÜNYESİNDE ÖZELE KİRALANABİLİR; **2.200 M2** SPOR SALONU , **506 M2** BALO SALONU , **650 M2** RESTAURANT , **453 M2** BAR , **250 M2** ROOF BAR ALANI MEVCUTTUR.
- 3- PROJEDE ; OTEL BÜNYESİ HARİCİNDE ,OTOPARK ALANLARIDA MEVCUTTUR.
- 4- PROJEDE ; 126 ODA YER ALMAKTA OLUP 5 YILDIZ ŞARTLARINI SAĞLAYACAK ŞEKİLDE PROJELENDİRİLMİŞTİR. PROJENİN DEKORASYON AŞAMASINDA 40 MİLYON TL' LİK TEŞVİK BELGESİ VARDIR.



4. BODRUM KAT PLANI



3.BODRUM KAT PLANI



1. BODRUM KAT PLANI



ZEMİN KAT PLANI



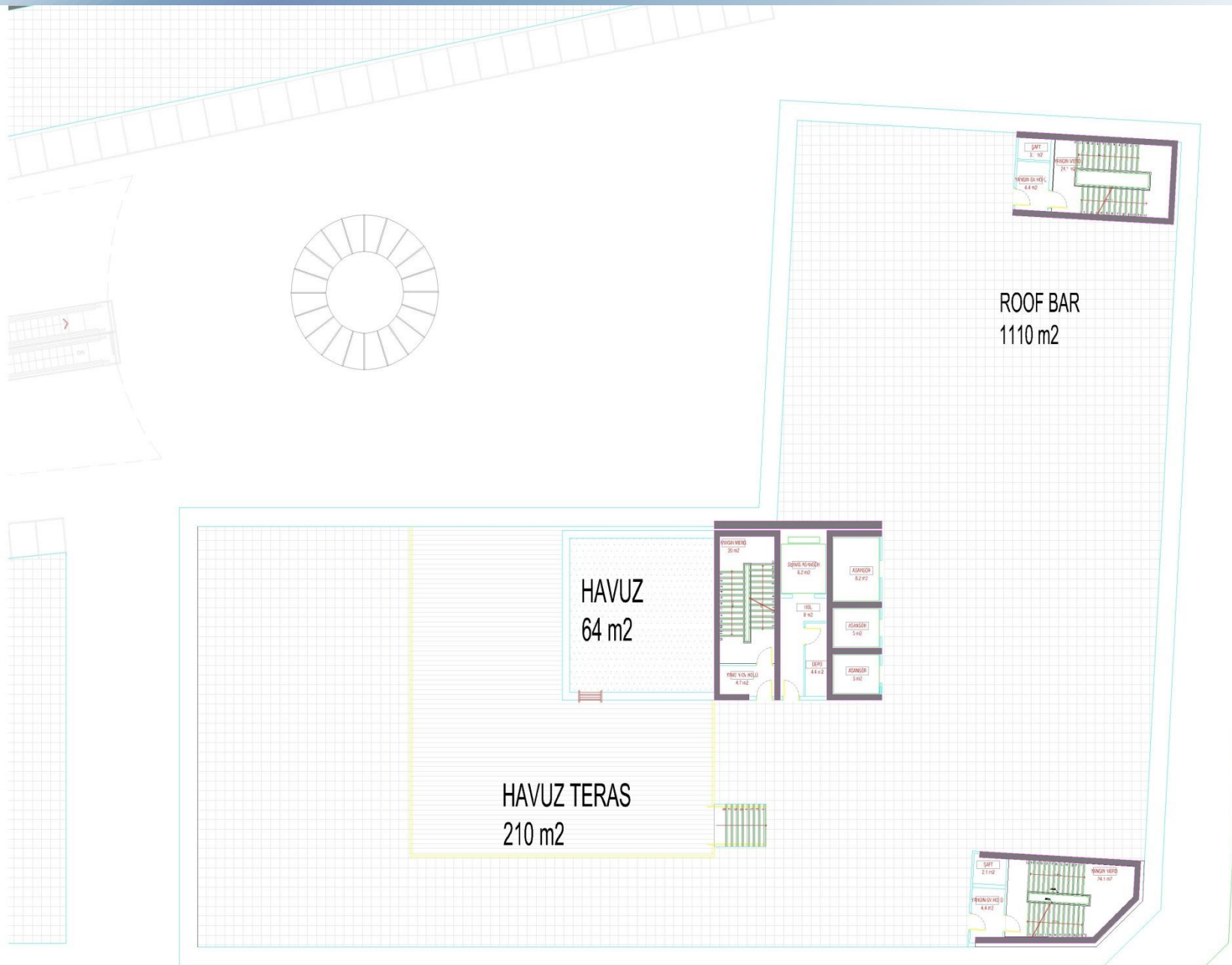
1. KAT PLANI



2. KAT PLANI



3. KAT PLANI

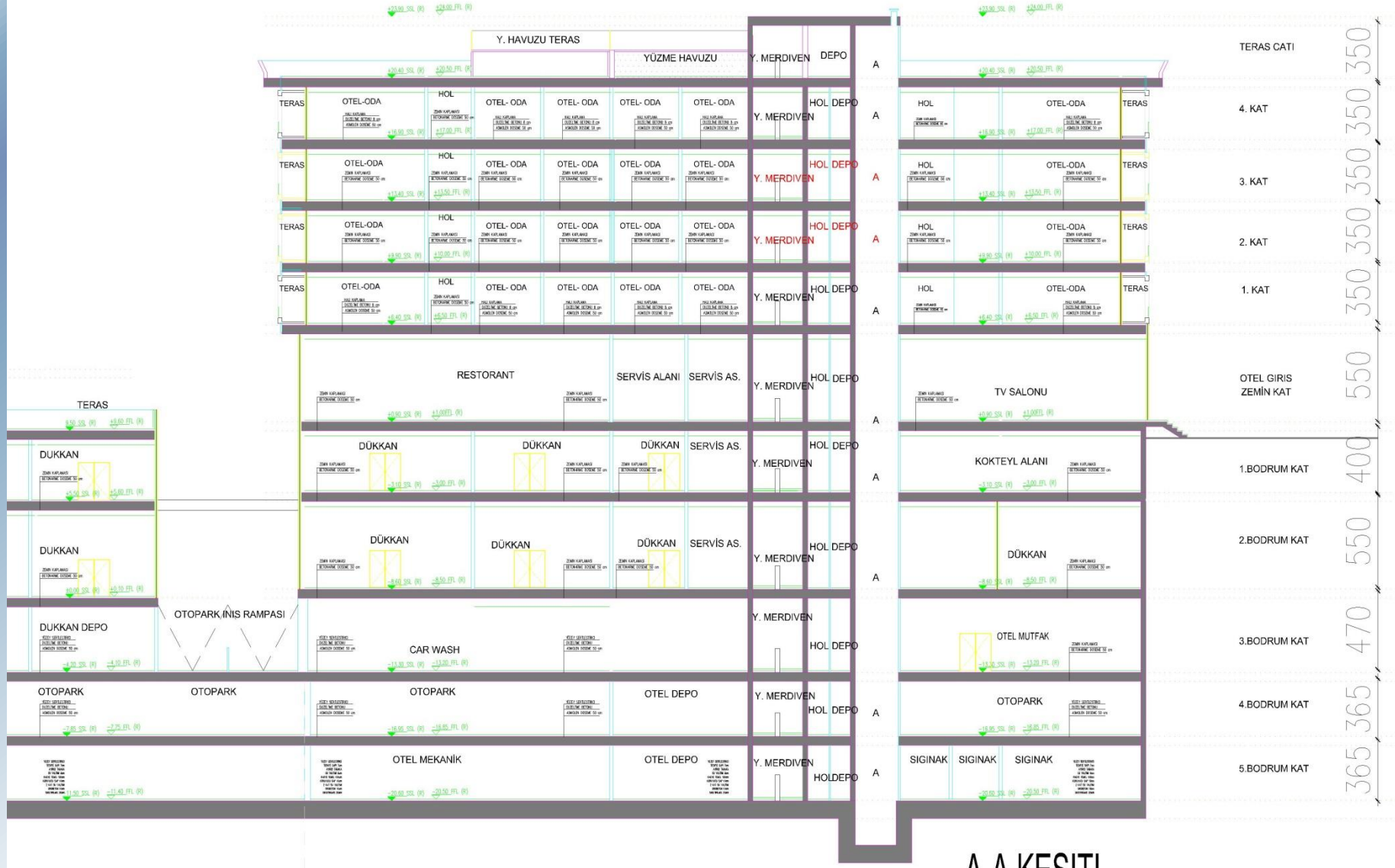


ROOF BAR
1110 m²

HAVUZ
64 m²

HAVUZ TERAS
210 m²

TERAS PLANI



A-A KESİTİ